



CASAS DEL PINAR IV

CALAFQUÉN

LOS PINOS / REÑACA

WWW.CASASDELPINAR.CL



Los exclusivos loteos *Casas del pinar* han sido los primeros de alto estándar en el sector de Los pinos Reñaca.

Porque sabemos cuáles son los problemas al momento de construir tu casa, en *Casas del pinar* buscamos entregarte un terreno limpio y regularizado para que sólo tengas que preocuparte por diseñar tu casa ideal.

Si estás buscando otros terrenos, pregúntate lo siguiente:

¿Tiene factibilidad de agua potable, conexión de gas y electricidad?

¿Tiene reglamento interno? ¿Tiene acceso controlado?

¿Sabes cuánto cuesta asfaltar el acceso a tu casa, tener empalme eléctrico e iluminar la calzada? ¿Y todo de forma soterrada?

Todo eso y más te entregamos en nuestros exclusivos loteos, es por eso el éxito de ventas de nuestras 3 primeras etapas. No pierdas la oportunidad y forma parte de Casas del Pinar 4.



ACCESO
CONTROLADO



CONEXIÓN
AGUA



ELECTRICIDAD



CONEXIÓN
GAS



CORRIENTES DÉBILES
(INTERNET, TV Y TELFÓNO)



ÁREAS
VERDES



CALZADA
ASFALTADA



ALUMBRADO
EN CALZADA

UBICACIÓN


CASAS DEL PINAR IV
CALAFQUÉN



1. CENTRO DE REÑACA
2. PLAYA DE REÑACA
3. SUPERMERCADO MONSERRAT
4. CENTRO MEDICO EL BOSQUE
5. PRONTO COPEC
6. CAMPO DUNAR
7. STRIP CENTER / LIDER
8. COLEGIO MONTEMAR
9. COLEGIO SAGRADA FAMILIA
10. COLEGIO ALIANZA FRANCESA
11. STRIP CENTER
12. COLEGIO ALBAMAR
13. CLUB 7 PINOS

Ubicado en Reñaca, sector **Los Pinos**
A 1 km de **Avenida Gastón Hamel**

Excelente conectividad con Viña del mar, Valparaíso y Santiago por el **Camino Internacional**
Cercano a colegios, supermercados, bancos, restaurantes, clínicas, etc



CASAS DEL PINAR IV

CALAFQUÉN

Unidades: 18 Terrenos. Consulta también
por opción de casas

Entrega: A partir del 1^{er} Semestre 2022

Reserva: 70UF

Pie: 20% (del total)

Facilidades de pago: hasta 6 cuotas
con transbank

www.casasdelpinar.cl





Características y
TERMINACIONES

PORTÓN DE ACCESO AUTOMÁTICO



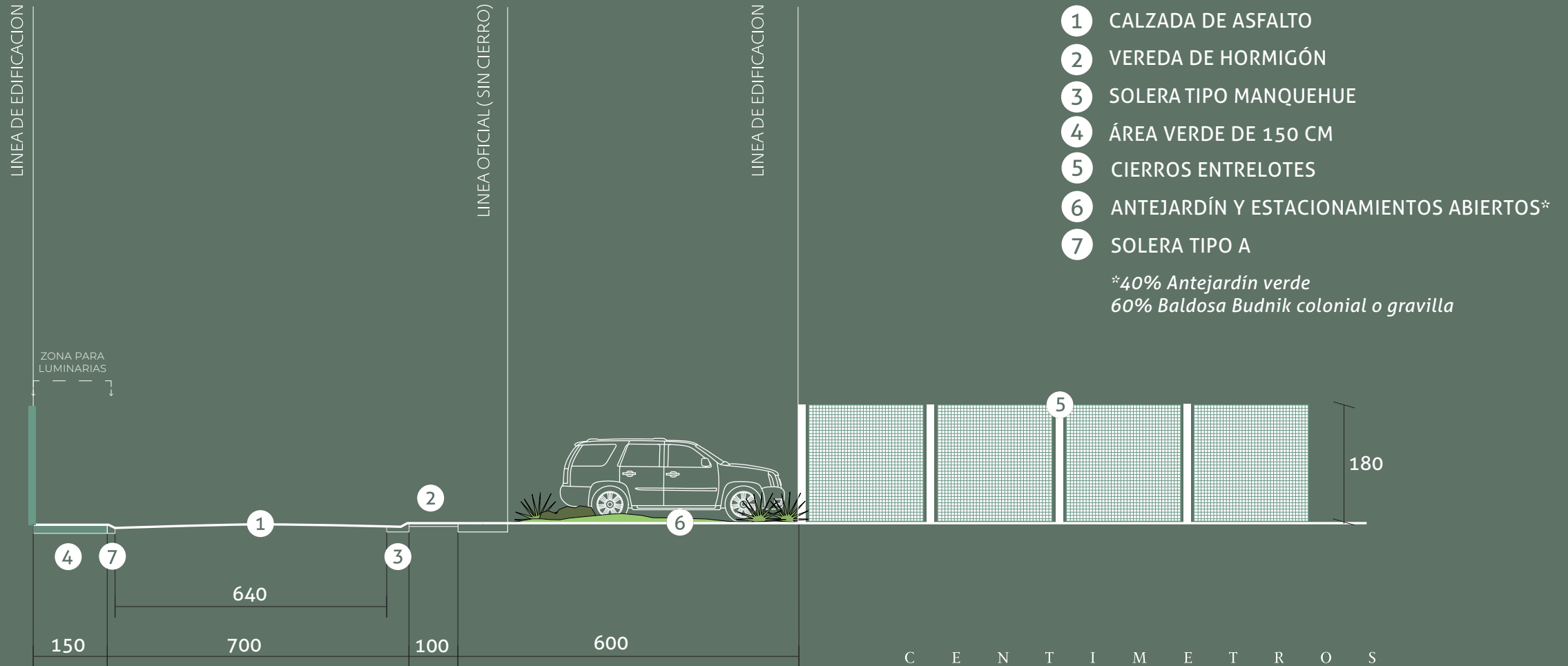
CALZADA ASFALTADA Y VEREDAS



CITOFONÍA Y CÁMARAS DE SEGURIDAD

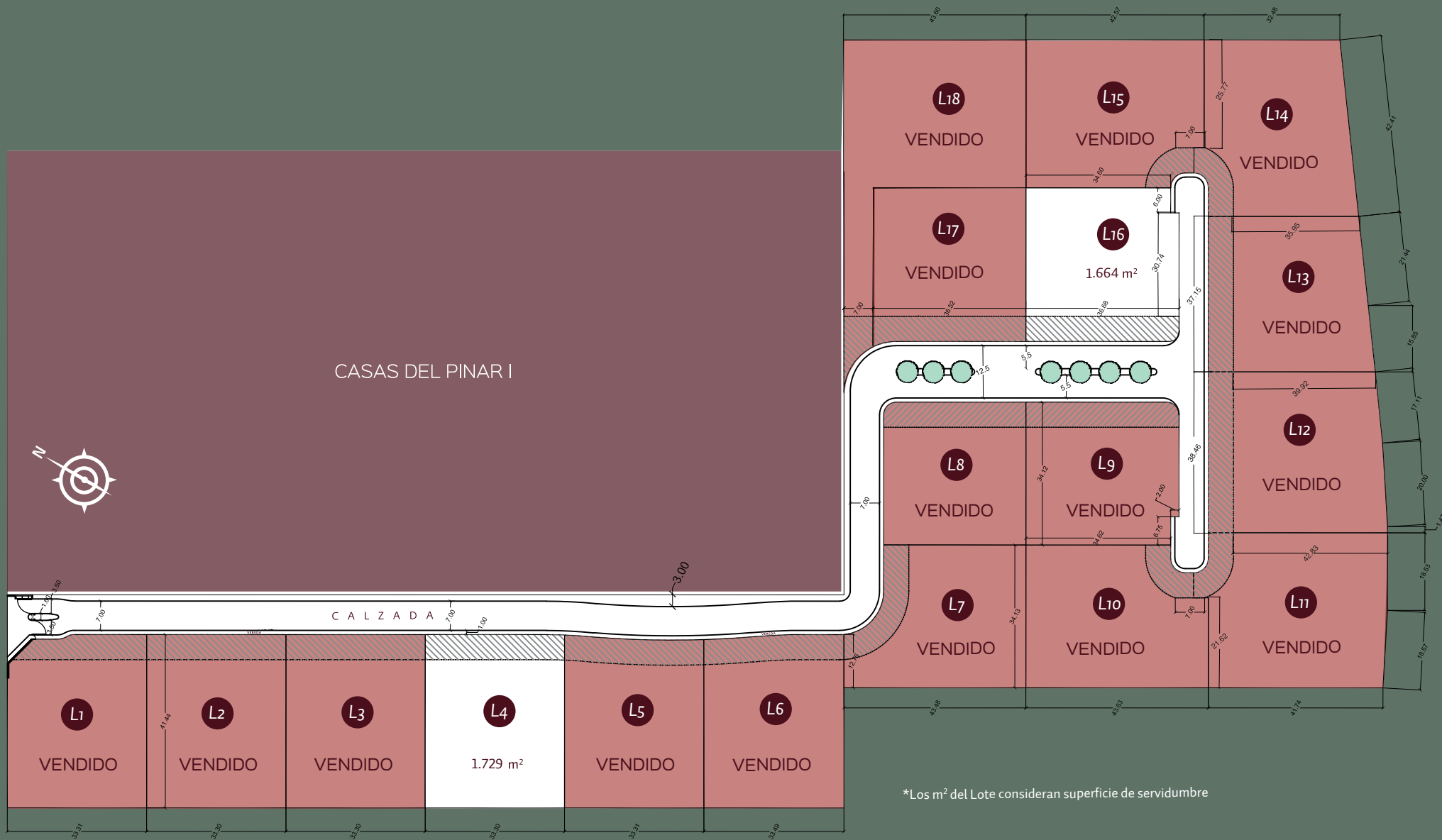
SISTEMA DE ILUMINACIÓN SOTERRADA

Vista de CORTE DE LOTE



Superficie LOTEO

CALLE CALAFQUEN





Alternativa Terreno
CON CASA



- piscina opcional -



LIVING COMEDOR

DORMITORIO PRINCIPAL



Terminaciones CASAS



Pavimentos generales



Porcelanato cocina



Cubierta Qstone y muebles cocina



Vanitorio baño principal



Grifería baño principal

Ventanas de PVC Termopanel Silver

Pavimentos generales: Hall acceso, estar, comedor, pasillos de distribución y dormitorios con Psio de ingeniería con capa superior de madera 1200 x 190 mm marca Parky

Porcelanato en cocina y loggia

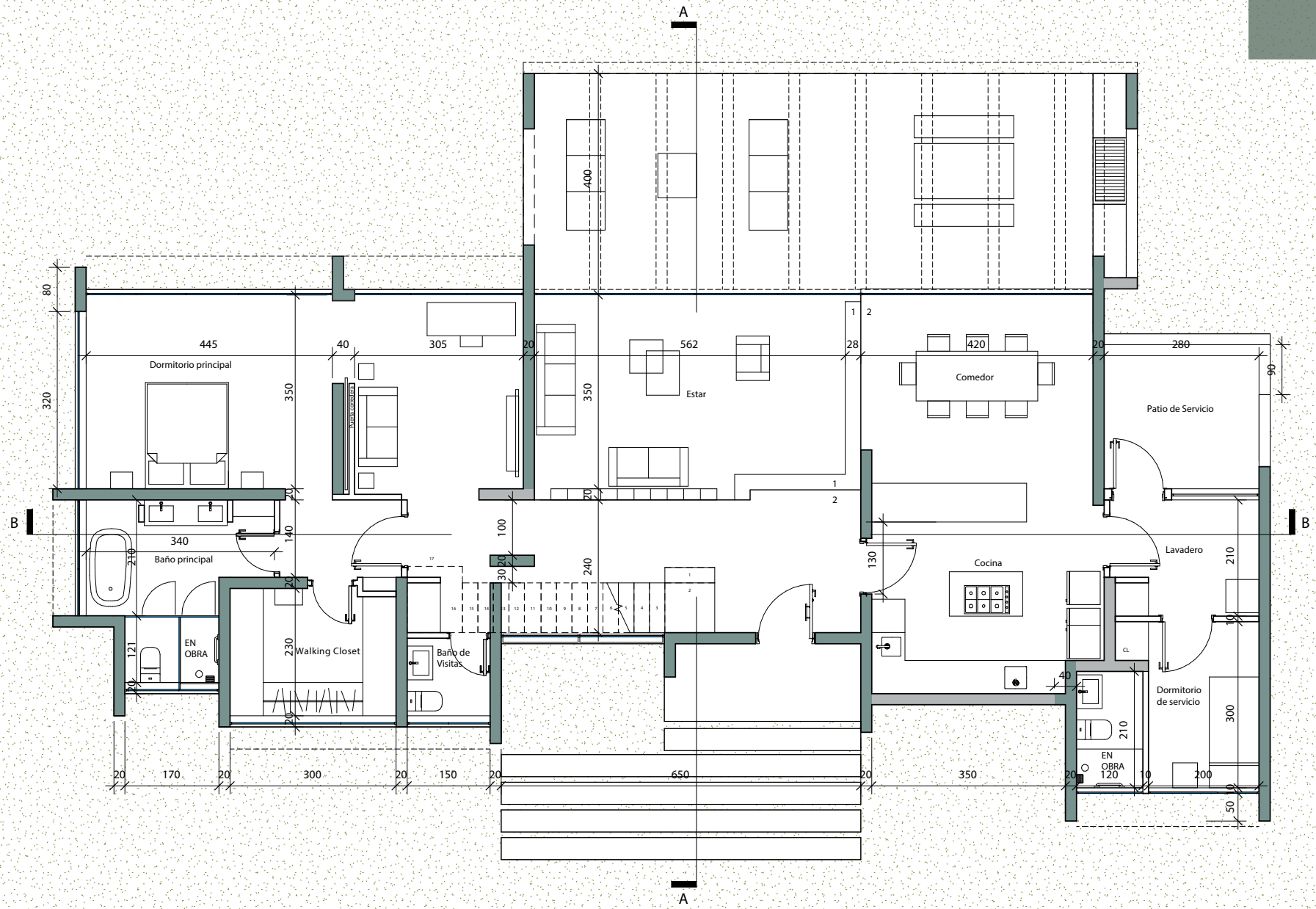
Muebles de cocina melamina y cubierta Qstone

Monomando cocina línea Syra de Roca

Griferías baños línea Kern de Wasser

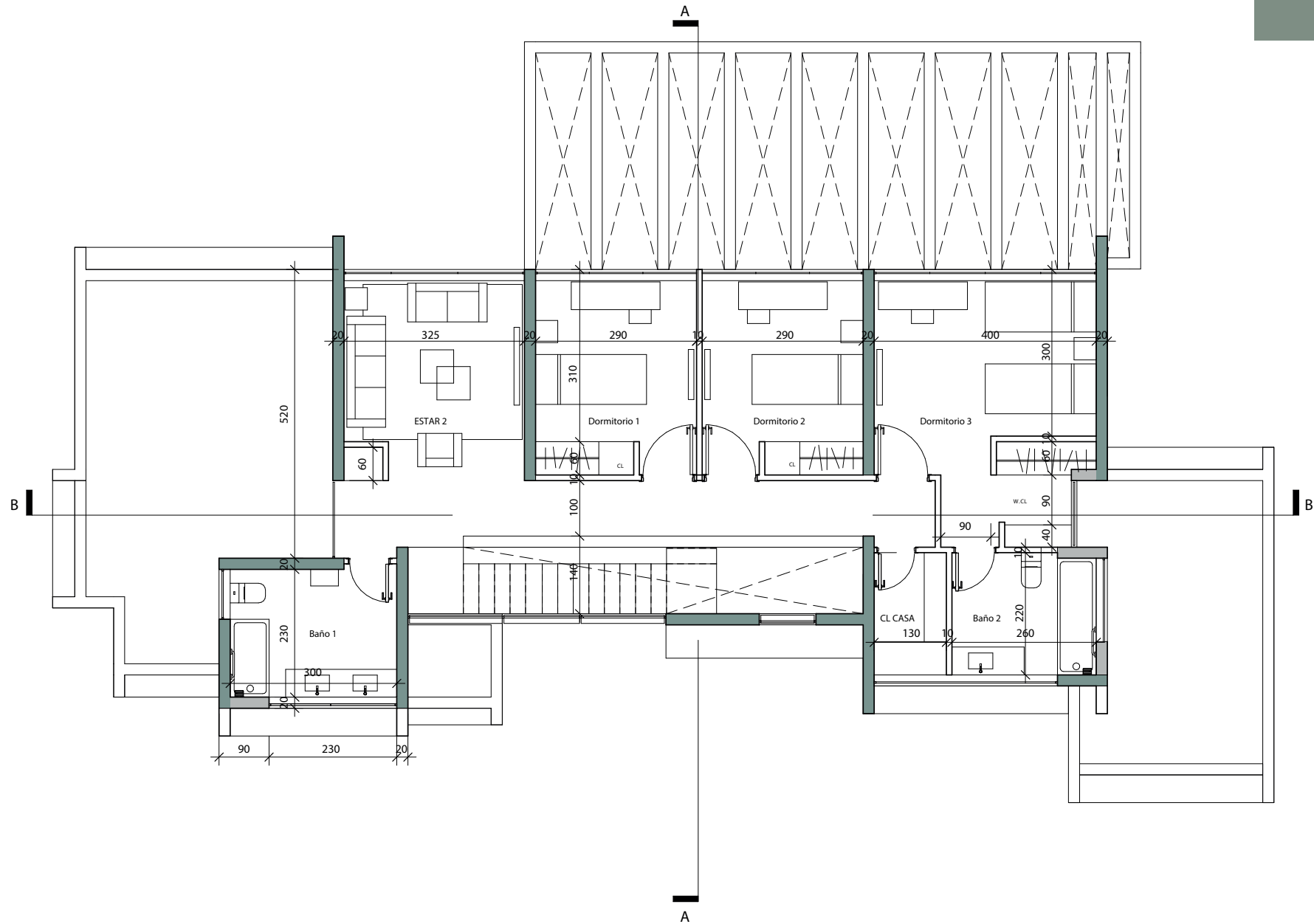
WC One piede Wasser

Mueble vanitorio línea Neu



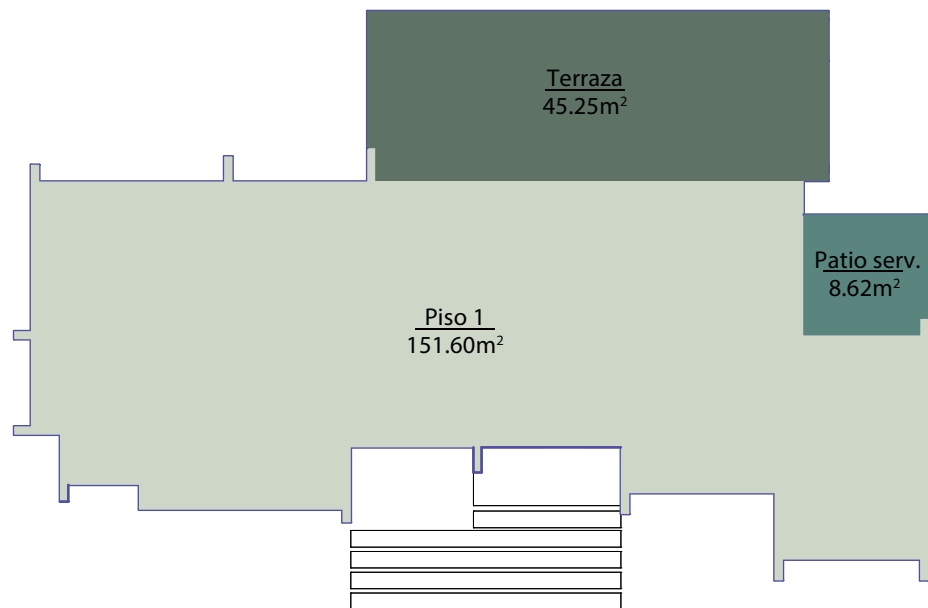
NIVEL 2

Planos CASAS



Superficie CASAS

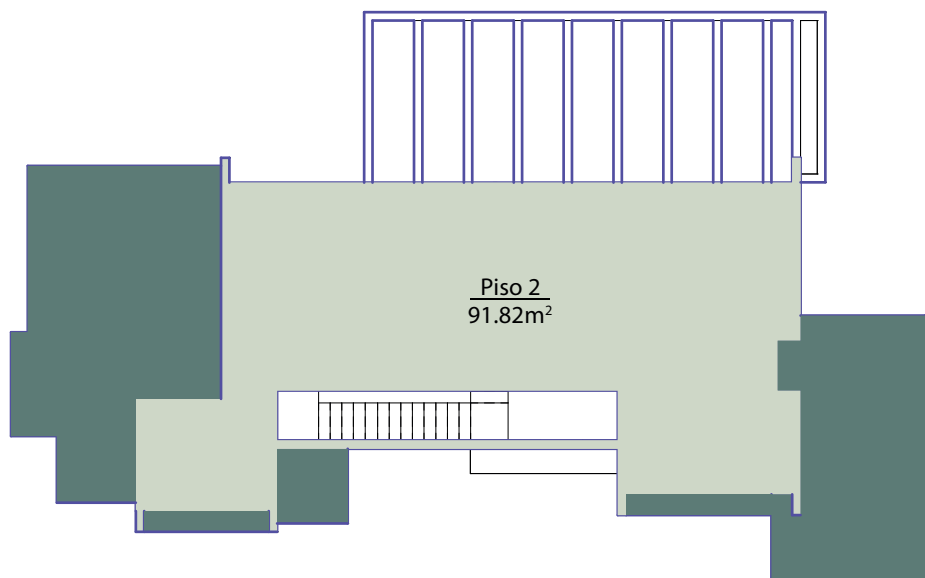
NIVEL 1



SUPERFICIE

- Patio Servicio
- Piso 1
- Terraza

NIVEL 2



SUPERFICIE

- Cubierta
- Piso 2

CUADRO DE SUPERFICIE

nombre	área
Piso 1	151.60 m ²
Terraza	45.25 m ²
Patio serv.	8.62 m ²
Piso 2	91.82 m ²
Total interior:	243.42 m ²
Total general:	297.29 m ²

ÉXITO EN VENTAS

PRIMERAS ETAPAS



CASAS DEL PINAR I

CALAFQUÉN

Etapa 1

Unidades: 12 Lotes

Término de construcción: Año 2019

Estatus: 100% Vendido



CASAS DEL PINAR II

CALAFQUÉN

Etapa 2

Unidades: 6 Lotes

Término de construcción: Año 2020

Estatus: 100% Vendido



CASAS DEL PINAR III

CALAFQUÉN

Etapa 3

Unidades: 6 Lotes

Término de construcción: Año 2021

Estatus: 100% Vendido



CASAS DEL PINAR

CUARTA ETAPA
18 EXCLUSIVOS LOTES Y CASAS
+56 9 32645320 / casasdelpinar.cl

DESARROLLA



COMERCIALIZA

